



Colegio de
Economistas
de Madrid

FISCALIDAD INMOBILIARIA *BUILD TO RENT OR TO SELL*

CURSO PRESENCIAL - ONLINE

Organizado por la
Comisión de Fiscalidad
del Colegio de Economistas de Madrid

30 de mayo de 2024
2 horas lectivas



Introducción

Conocer la fiscalidad inmobiliaria es fundamental para poder determinar los costes de los proyectos de promoción inmobiliaria, tanto para vender como para alquilar.

El sector inmobiliario tiene un gran peso en la economía real española y es previsible que este año sea de gran relevancia.

Se analizarán las principales estructuras de inversión inmobiliaria y los vehículos más utilizados en el mercado. Asimismo, se repasarán las implicaciones tributarias más relevantes derivadas de la compra, venta y alquiler de viviendas y locales comerciales.



Programa

- ✓ Estructuras típicas de inversión inmobiliaria para inversores residentes y no residentes
- ✓ Vehículos de inversión inmobiliaria
- ✓ Tributación directa e indirecta en la compra de inmuebles para su posterior rehabilitación. Tributación en IVA o en TPO. Requisitos para poder aplicar la exención en IVA
- ✓ Tributación indirecta en el arrendamiento y en la posterior venta del inmueble. Primera entrega vs segundas o ulteriores entregas





Profesorado

Ponente

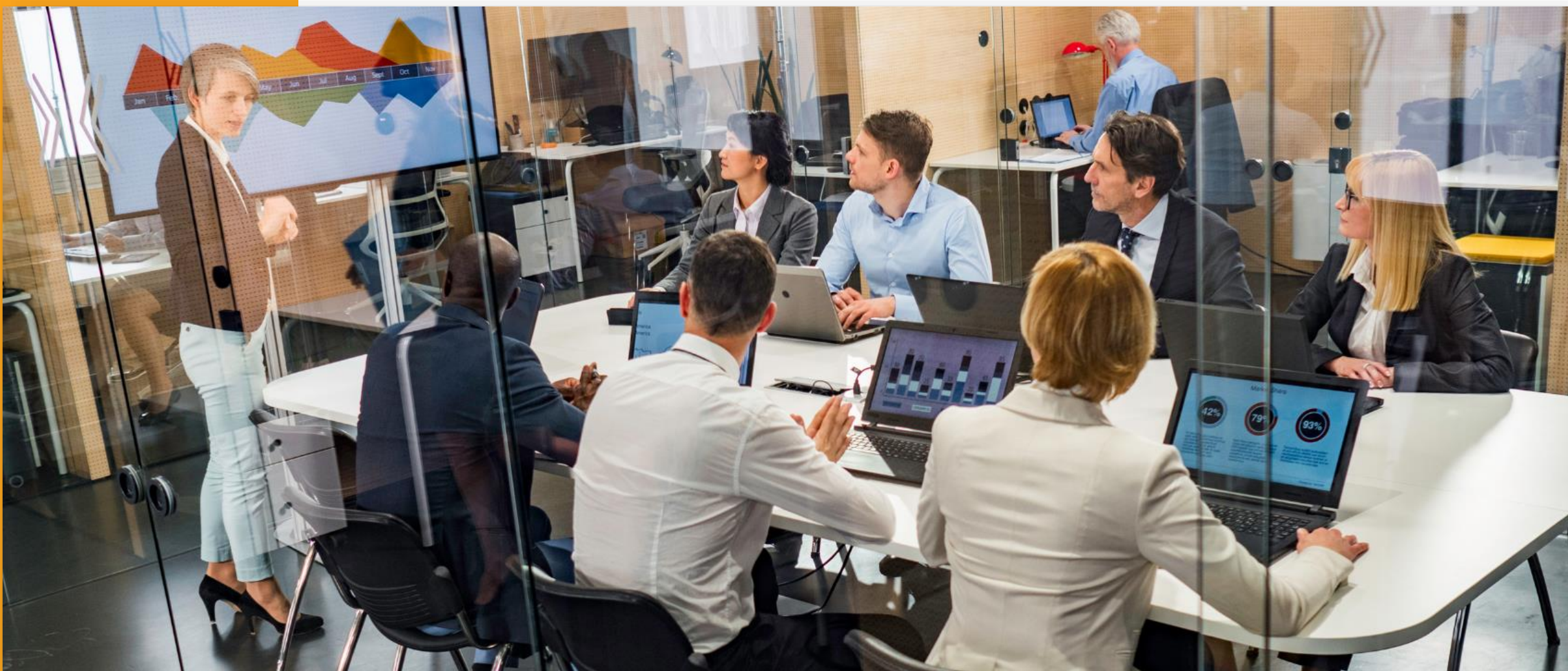
Juan Camilo Sánchez Gutiérrez

Asociado Principal en Garrigues

Máster en Tributación

Máster Executive en Fiscalidad Internacional

Máster Executive en Derecho comercial



Información e inscripciones

Calendario y horario

Jueves, 30 de mayo de 2024

De 17 a 19 h

2 horas lectivas

Importe matrícula*

- Precio general: 80 €
- Economistas colegiados: 60 €
- Miembros de las comisiones del Colegio: 50 €

Las matrículas que se abonen con 10 días de antelación al comienzo del curso tendrán un 10% de descuento.

La Escuela de Economía se reserva el derecho de anular el curso si no se llega a un número mínimo de alumnos.

Toda inscripción no anulada 24 horas antes del comienzo del curso no tendrá derecho a devolución.



Modalidad impartición

Curso presencial con posibilidad de seguimiento online

[Inscríbete aquí](#) 

Formas de pago



Transferencia bancaria:

Colegio de Economistas de Madrid

ES31 2100 2865 5613 0028 0645

Indicando en el concepto el nombre del alumno + FIN



Tarjeta de crédito

Inscripción

Escuela de Economía

Flora, 1 | 28013 Madrid

Telf.: (+34) 91 559 46 02

escuela@cemad.es

www.cemad.es